



SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI / GŁOGÓW



nieruchomość w użytkowaniu wieczystym, położona w Głogowie, obejmująca działkę o numerze ewidencyjnym 296/2 - Bi, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze LE1G/00029916/4, o łącznej powierzchni 11 116 m²;



nieruchomość w użytkowaniu wieczystym, położona w Głogowie, obejmująca działkę o numerze ewidencyjnym 297 Bp, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze LE1G/00029916/4, o powierzchni 1 284 m²;

 Działka nr 296/2 zabudowana jest budynkiem hotelowo – usługowym



Powierzchnia użytkowa – łącznie 7 170m²
w tym powierzchnia użytkowa pięter hotelowych 1-5 – 3 770 m²



Liczba biur pod wynajem:
- piętra 2 i 3 - 43
- parter – pasaż - 6
- parter/piwnica PKO BP (1050 m²)
- mBank (120 m²)
*80% biur jest obecnie wynajęta



Liczba pokoi hotelowych – 80
- 21 pokoi 2-osobowych(Double/Twin)
- 56 pokoje 1-osobowe
- 3 pokoje typu Junior Suite



Restauracja – 225 m²
wyremontowana w 2019r.



Centrum fitness - 288 m²
siłownia, sauny



Sale konferencyjne
- Sala A – 78 m²
- Sala B – 30 m²
- Sala C – 12 m²



Parking
50 miejsc na parkingu strzeżonym
i 21 na terenie niestrzeżonym

Proponowana łączna cena sprzedaży :

32.000.000 PLN + VAT

